

NOTIFICACIÓN POR AVISO

AVISO No. 0624

18 de Octubre de 2016

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA ESP

Por el cual se notifica al Señor **FAY DIVER DOREY FRANCO CARTAGENA**, de conformidad con lo establecido en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

Acto administrativo a notificar: **RESOLUCIÓN PQRDS 3029 de 04 de Octubre de 2016**

Persona a notificar: **FAY DIVER DOREY FRANCO CARTAGENA**

Dirección de notificación usuario: **URBANIZACION LA PATRIA MZ 85 - 9**

Funcionario que expidió el acto: **Luz Adriana Cardona Poveda**

Cargo: **Profesional Especializado**

Recursos que proceden: Recurso de reposición y en subsidio apelación que deberá interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del Acto Administrativo ante la Oficina de Peticiones, Quejas y Reclamos de Empresas Públicas de Armenia ESP.

Se advierte, que la notificación se entiende surtida al finalizar el día siguiente al de entregado este aviso en el lugar de destino.

LUZ ADRIANA CARDONA POVEDA
Profesional Especializado
Empresas Públicas de Armenia ESP

Armenia, 18 de Octubre de 2016

Señor
FAY DIVER DOREY FRANCO CARTAGENA
URBANIZACION LA PATRIA MZ 85 - 9
TEL.: 3113784050
Armenia, Quindío

ASUNTO: Notificación por aviso Resolución **PQRDS – 3029** de 04 de Octubre de 2016.

Cordial Saludo,

Adjunto encontrará la notificación por aviso No. 0624 correspondiente de la Resolución PQRDS – 3029 de 04 de Octubre de 2016 *“POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA PETICION MATRICULA 82958 ”*.

Lo anterior en cumplimiento de lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en relación con la notificación por aviso.

Atentamente,

LUZ ADRIANA CARDONA POVEDA
Profesional Especializado
Empresas Públicas de Armenia ESP

Elaboró y proyectó: José Ferney Landázuri

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA PETICIÓN

MATRICULA 82958

La Profesional Especializado adscrita a la oficina Atención Clientes, Peticiones, Quejas y Recursos de la Dirección Comercial de EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA E.S.P. en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por la Ley 142 de 1.994, y

CONSIDERANDO

1. Que el señor **FAY DIVER DOREY FRANCO CARTAGENA**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 41.917.941, en ejercicio del Derecho de Petición que consagra la Constitución Política de Colombia y el artículo 152 de la ley 142/94, solicita sea revisada la facturación correspondiente al predio ubicado en **LA MZ 85 CS 9 URB LA PATRIA, identificado con Matricula 82958**, dado que en documento de fecha 30 de agosto de 2016 se le informa que tiene una deuda con 5 meses de mora por valor de \$1.697.567.
2. Que verificado en el sistema el historial de la Matricula 82958, se observa que a la fecha dicho inmueble presenta una deuda de saldo corriente con seis (6) meses de mora por concepto de acueducto y alcantarillado por valor de \$1.518.211.45 y \$252.348.01 por concepto del servicio de aseo.
3. Que verificado el registro de mediciones del inmueble identificado con Matricula 82958, se observa, que los valores facturados y cobrados por concepto de consumos se encuentran acordes con los registros arrojados por el medidor de agua y con las lecturas tomadas por los funcionarios encargados de dicha labor.
4. Que así mismo se observa, que el día 01 de febrero de 2016, fue financiada la deuda que tenía dicho inmueble a 60 cuotas periódicas, la cual fue trasladada nuevamente a saldo corriente en la Cuenta No. 36384836 periodo facturado del 12 de mayo al 13 de junio de 2016, en razón a la mora que presenta el inmueble.
5. Que dado lo anterior, no es procedente efectuar descuento alguno por concepto de acueducto y alcantarillado al predio identificado con Matricula 82958.
6. Que respecto de la prestación del servicio de aseo correspondiente al predio identificado con Matricula 82958, se observa que dicho servicio se viene facturando como UNA (1) UNIDAD RESIDENCIAL ESTRATO 2 MEDIO BAJO, esto de acuerdo a las características del inmueble.
7. Que al respecto, el Contrato de Condiciones Uniformes Acuerdo de **Junta Directiva 016 de 2011**, en su cláusula Primera establece: "*Objeto. El contrato tiene por objeto que EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA ESP, preste el servicio público domiciliario de aseo, a favor del suscriptor y/o usuario, en un inmueble urbano o rural del municipio de Armenia y su área de influencia, dentro de la zona en*

la que la Entidad presta el servicio, siempre que las condiciones técnicas lo permitan, a cambio de un precio en dinero el cual se determinara de conformidad con la regulación tarifaria vigente”.

8. Que así mismo, el Decreto 2981 de 2013, *“Por el cual se reglamenta la prestación del servicio público de aseo”*, define el usuario residencial de la siguiente manera:

“(…) Usuario residencial: Es la persona que produce residuos sólidos derivados de la actividad residencial y se beneficia con la prestación del servicio público de aseo. Se considera usuario residencial del servicio público de aseo a los ubicados en locales que ocupen menos de veinte (20) metros cuadrados de área, exceptuando los que produzcan más de un (1) metro cúbico mensual (…)”.

9. Que de conformidad con lo anteriormente planteado, no es procedente efectuar descuento alguno por concepto del servicio de aseo al predio identificado con Matricula 82958, dado que los valores facturados y cobrados por este concepto corresponden a la tarifa establecida para este tipo de inmuebles, teniendo en cuenta sus características.
10. Que por tal razón, es menester poner en la balanza los derechos de los usuarios y los derechos de la Empresa Prestadora, siguiendo los mandatos constitucionales y legales que establecen el debido proceso como herramienta principal para la presentación respetuosa de solicitudes y la resolución de las mismas por parte de la autoridad competente, se recomienda entonces al suscriptor del servicio acercarse a las instalaciones de la Empresa Ubicada en el CAM Piso 1, Área de Atención al Usuario, con la finalidad de darle a conocer los planes de REFINANCIACION disponibles y de esta manera evitar el cobro por la vía coactiva.
11. Que así mismo, es importante informarle al usuario, que a partir del 01 de Julio de 2016 entró en vigencia el nuevo marco tarifario para el servicio de Acueducto y Alcantarillado tomando como base los lineamientos técnicos de la Resolución CRA 688 de 2014 y CRA 735 de 2015 y para la ciudad de Armenia Quindío que cuenta con más de 5.000 suscriptores como lo dice esta normatividad se deben de aplicar estos incrementos en la tarifa a cobrar; razón por la cual los valores de metro cúbico de consumo y vertimiento se incrementaron a partir de esta fecha de conformidad con lo dispuesto por la COMISIÓN DE REGULACIÓN DE AGUA POTABLE.
12. Que la tarifa está constituida por cuatro elementos esenciales los cuales son CARGO FIJO, CARGO POR CONSUMO, SUBSIDIOS Y CONTRIBUCIONES y tiene una vigencia de 5 años, periodo en el cual se seguirá rigiendo por lo ordenado por la Comisión de Regulación de Agua Potable CRA.
13. Que así mismo la tarifa del servicio de Aseo fue objeto de incremento a partir del mes de Abril del año 2016 de conformidad con la Resolución CRA 720 de 2015.
14. Que Igualmente la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico expidió la Resolución CRA 751 de 2016, mediante la cual se establece que el nuevo marco tarifario de aseo para prestadores con más de 5.000 suscriptores la cual empezó **a regir a partir del 1 de abril de 2016**, fecha máxima desde la cual comenzaron a aplicarse las tarifas resultantes de la metodología contenida en dicha resolución, e iniciaron el cobro de las mismas a los suscriptores del servicio público de Aseo.
15. Que así mismo la resolución CRA 720 DE 2015 en su ARTÍCULO 3 reza. Metodología tarifaria. *“La metodología tarifaria que se adopta mediante la presente resolución es de precio techo, lo cual implica que las personas prestadoras del servicio público de aseo podrán, en cualquier momento, y con observancia de las disposiciones relativas a la competencia, a la información y a los*

suscriptores, cobrar hasta el límite que constituye su precio máximo calculado con base en lo aquí establecido, siempre que éste sea el adoptado por la Entidad Tarifaria Local.”.

16. Que la tarifa facturada es el precio que cobra la empresa al usuario a cambio de la prestación del servicio público. Es fijada por la junta directiva de la empresa que presta el servicio público o por el Alcalde cuando el servicio es prestado por el municipio, siguiendo las metodologías establecidas por la CRA 720. La tarifa debe estar claramente identificada en la factura y debe ser el resultado de la aplicación de las metodologías o fórmulas tarifarias expedidas por la Comisión para los servicios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo.
17. Que de acuerdo con la ley 142 de 1.994, es obligación legal de las Oficinas de Peticiones Quejas y Reclamos, resolver sobre los reclamos que presenten con respecto a la facturación.

Por lo anterior,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Negar las pretensiones del peticionario, Señor **FAY DIVER DOREY FRANCO CARTAGENA**, respecto de efectuar descuento alguno por concepto de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo correspondientes al predio identificado con Matricula 82958, dado que los valores facturados y cobrados por estos conceptos corresponden a la tarifa establecida para este tipo de inmuebles, teniendo en cuenta sus características.

ARTICULO SEGUNDO: Informar al peticionario, que la financiación realizada el día 01 de febrero de 2016 correspondiente al predio identificado con Matricula 82958, fue trasladada nuevamente a saldo corriente en la Cuenta No. 36384836 periodo facturado del 12 de mayo al 13 de junio de 2016, en razón a la mora que presenta el inmueble.

ARTICULO TERCERO: Informar al peticionario, que con el fin de ponerse al día en la obligación que tiene el predio identificado con Matricula 82958, el usuario puede acercarse a las instalaciones de la Empresa Ubicada en el CAM Piso 1, Área de Atención al Usuario, con la finalidad de darle a conocer los planes de REFINANCIACION disponibles y de esta manera evitar el cobro por la vía coactiva.

ARTICULO CUARTO: Informar al peticionario, que a partir del 01 de Julio del Año 2016 entró a regir el nuevo marco tarifario para los servicios de Acueducto y Alcantarillado de conformidad con los consumos arrojados a partir de esta fecha, el cual fue adoptado por las Empresas Publicas de Armenia ESP mediante la Resolución CRA 688 DE 2014 y la CRA 735 DE 2016.

ARTÍCULO QUINTO: Informar al peticionario, que a partir del 01 de Abril del Año 2016 entró a regir el nuevo marco tarifario para el servicio de Aseo adoptado por las Empresas Publicas de Armenia ESP mediante la Resolución CRA 751 DE 2016.

ARTICULO SEXTO: Frente a la presente resolución, proceden los recursos de reposición y en subsidio el de apelación que deberá interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación ante el Jefe de la Oficina de Peticiones Quejas y Reclamos de Empresas Públicas de Armenia E.S.P. advirtiendo al usuario que para recurrir deberán acreditar el pago de las sumas que no han sido objeto de reclamación de conformidad

con el artículo 155 inciso 2, o del promedio del consumo de los últimos cinco períodos Ley 142 de 1994, concepto DJ-0501 EPA E.S.P.

Dado en Armenia, Q., a los Cuatro (04) días del mes de Octubre de Dos Mil Dieciséis (2016).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ ADRIANA CARDONA POVEDA
Profesional Especializado
Dirección Comercial